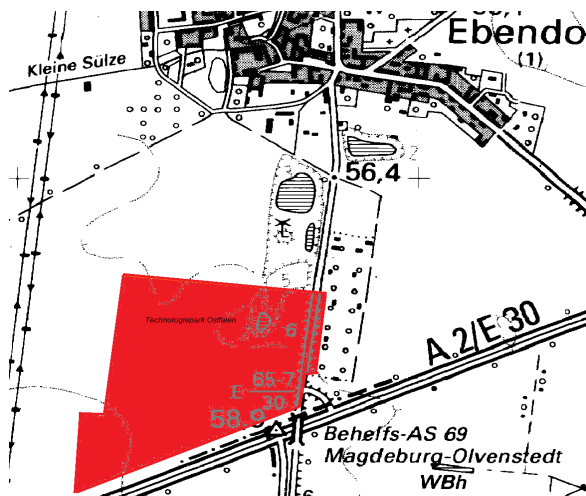


Barleben Gewerbegebiet „Technologiapark Ostfalen“



Allgemeines / Standort

Bezeichnung	GE „TPO“ Barleben (3. B-Plan)
Gemeindeschlüssel	15083040
Lage im Gemeindegebiet	Randlage

Eigentumsverhältnisse

Status	geklärt
Name des Eigentümers	Zweckverband Technologiepark Ostfalen

Verfügbarkeit, Vornutzung, Planungsstand

Verfügbarkeit	sofort
Vornutzung	landwirtschaftlich
Flächennutzungsplan	genehmigt, bekannt gegeben
Bebauungsplan	genehmigt, bekannt gegeben
GA- Förderung	ja

Altlasten, Schutzgebiete

Altlasten vorhanden	nein
Bemerkungen zu Altlasten	nein
Schutzgebiete in der Nähe	nein
Bemerkungen zur Berücksichtigung des Schutzgebietes	nein
weitere nutzungseinschränkende Faktoren	nein

Flächenangaben, Bebauung

Gesamtfläche netto	42.000m ²
noch verfügbare Fläche	11.000m ² (74% Auslastung)
Art der baulichen Nutzung	GE
freie Flächen mit Größenangaben	Zuschnitt nach Bedarf
Bodenbelastbarkeit	keine Einschränkungen
Grundwasserstand	nicht bekannt
Bebauung	unterschiedlich in den Baufeldern